



**Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling  
mandag d. 27. marts 2023 kl. 19.00  
i Haslev Hallernes Selskabslokaler, Stadionvej 6, Haslev**

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent
2. Beretning for det forløbne regnskabsår
3. Den reviderede årsrapport fremlægges til godkendelse
4. Budget for indeværende driftsår fremlægges til orientering
5. Fremlæggelse af investeringsplan for kommende år til orientering
6. Behandling af indkomne forslag
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer  
Bestyrelsens nuværende sammensætning:  
Brian Hebel Andersen (formand)  
Lars Thystrup (næstformand) på valg  
Stig Rask Andresen  
Bjarne Hansen (varmeaftagernes repræsentant) på valg for 1 år  
Lykke Skjoldan (varmeaftagernes repræsentant) på valg
- Gruppe 1 Andelshavere  
Lars Thystrup er foreslået for en 2-årig periode
- Gruppe 2 Varmeaftagere  
Bjarne Hansen er foreslået for en 1-årig periode  
Lykke Skjoldan er foreslået for en 2-årig periode
- Det bemærkes, at der kan opstilles kandidater til bestyrelsen på generalforsamlingen.
8. Valg af suppleanter til bestyrelsen  
Til gruppe 1 Andelshavere er foreslået Ole Krum Møller  
Til gruppe 2 Varmeaftagere er foreslået Henrik Ulsted Andersen
9. Valg af revisor  
Bestyrelsen foreslår genvalg af revisionspartnerselskabet Beierholm.
10. Eventuelt

For at få adgang til generalforsamlingen skal fremvises gyldig id med navn og adresse

**Ledelsesberetning for driftsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022**

**Fjernvarmepriser**

Et år med lidt flere graddage har medført et fornuftigt varmesalg, og resulteret i en god balance i regnskabet. Usædvanligt høje elpriser hen over året gav en god indtægt, som opvejer de meget kraftigt stigende gaspriser henover året. Energistyrelsens udpegning af afbrydelige gaskunder omfatter også Haslev Fjernvarme, hvilket har gjort at vi har genoptaget noget af vores spidslastproduktion på olie. Byggeriet af vores nye flisværk har medført store udfordringer. Vi arbejder på et nyt udbud da det gamle måtte kasseres. Vi forventer at afholde et nyt udbud ultimo 2023, og at byggeriet herefter kan genoptages. Der er uoverensstemmelser med de tidligere leverandører, som der arbejdes på at afklare. Dette til trods, så er det lykkedes at holde priserne i ro. Året er sluttet med en overdækning på ca. 4,1 Mkr. Hvoraf en del skal modregnes afvigelser fra sidste regnskabsår.

Varmeprisen var i driftsåret 0,67 kr. inkl. moms pr. kWh, hvor prisen i 2021 var 0,67 kr. Det faste bidrag pr. tilsluttet m<sup>2</sup> var kr. 25,48 inkl. moms, i forhold til sidste år, hvor prisen var 28,48 kr. Abonnementet er uændret kr. 1.237,50 inkl. moms.

**Varmeforbrug**

I driftsåret blev der tilsluttet 30 nye målere. Og 2 forbrugere blev udmeldt. Ved regnskabsårets udløb var der tilsluttet 2271 ejendomme med i alt 569.013 m<sup>2</sup> bolig-, erhvervs- og halvt kælderareal. Varmeforbruget hos små forbrugere har andraget 36.717.639 kWh og 17.666,334 MWh hos større forbrugere, eller i alt 54.383,973 MWh.

**Kraftvarmeværket**

Der har været rigtig mange tekniske udfordringer med at holde kraftvarmeværket kørende. Solfangerfeltet giver et rigtigt fint udbytte.

**Renovering af ledningsnet**

Ledningsnettet er i perioden renoveret for ca. 5,1 Mkr.

**Udbygning af Haslev fjernvarme**

Der er i årets løb udarbejdet projektforslag for at udvide ledningsnettet i 5 nye områder. Der er afholdt et stormøde om dette i foråret 2022 og vi forventer at kan påbegynde udvidelserne medio 2023, hvis økonomien i projekterne er positiv.

**Økonomi**

Efter de regelbundne afskrivninger udviser regnskabet en overdækning på ca. 4,1 Mkr., som er brugt på afskrivninger og overført til de næste års varmeregnskab, hvorefter regnskabet udviser et resultat på 0 kr.

Haslev Fjernvarmes økonomi fremgår i øvrigt af omstående regnskab, som bestyrelsen hermed har suppleret med de anførte bemærkninger. På vort kontor kan desuden fås et regnskab i en mere specificeret udgave.

## Resultatopgørelse 01.01.2022 til 31.12.2022

	Budget		
Beløb i DKK	2022	2021	2023
<b>Nettoomsætning</b>	52.637.297	50.413.291	58.411.000
Produktionsomkostninger	-38.798.303	-36.688.379	-42.617.000
Distributionsomkostninger	-9.088.892	-9.384.388	-9.964.000
Transmissionsomkostninger	-134.844	-204.337	-195.000
Administrationsomkostninger	-4.547.233	-3.876.605	-5.320.000
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>68.025</b>	<b>259.582</b>	<b>315.000</b>
Andre driftsindtægter	437.777	407.727	419.000
Finansielle indtægter	56.465	55.835	50.000
Finansielle omkostninger	-562.267	-723.144	-784.000
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-505.802</b>	<b>-667.309</b>	<b>- 734.000</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat	0	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### KONKLUSION

Vi har revideret årsregnskabet for Haslev Fjernvarme A.m.b.a. for regnskabsåret 01.01.2022- 31.12.22, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.22 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22 i overensstemmelse med årsregnskabsloven

### FREMHÆVELSE AF FORHOLD I REGNSKABET

Uden at det har påvirket vores konklusion skal vi oplyse, at indsatte budgettal for 2023, i resultatopgørelsen samt noter, ikke er omfattet af vores revision.

Revisionspåtegningen kan læses i sin helhed i årsrapport for regnskabsåret 01.01.22 - 31.12.22.

Næstved, d. 1. marts 2023

### Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Jørgen Stegmann  
Statsaut. revisor

Rickard Halfdan Patel  
Statsaut. revisor

Haslev Fjernvarme A.m.b.a

## Balance pr. 31.12.2022

Beløb i DKK	31.12.22	31.12.21
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	2.911.598	2.646.363
Kraftvarmeværk	8.257	13.759
Ledningsnet og produktionsanlæg	26.633.501	22.345.779
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	244.463	166.293
Solfangeranlæg mv.	21.246.793	22.942.625
Flisværk under opførelse	8.292.331	8.292.331
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>59.336.943</b>	<b>56.407.150</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>59.336.943</b>	<b>56.407.150</b>
Oliebeholdning	1.203.347	238.267
Halmbeholdning	139.077	183.600
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>1.342.424</b>	<b>421.867</b>
Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	5.256.929	5.666.800
Andre tilgodehavender	884.267	26.076
Periodeafgrænsningsposter	324.231	97.835
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>6.465.427</b>	<b>5.790.711</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>3.001.599</b>	<b>4.322.128</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>10.809.450</b>	<b>10.534.706</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>70.146.393</b>	<b>66.941.856</b>
<b>PASSIVER</b>		
<b>Andre reserver</b>	<b>5.939.032</b>	<b>5.939.032</b>
Gæld til realkreditinstituttet	33.647.441	37.094.027
Tidsmæssig forskydninger i forbrugerbetaling	11.300.000	0
Anden gæld	749.188	733.778
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>45.696.629</b>	<b>37.827.805</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3.306.369	3.192.672
Gæld til øvrige kreditinstitutter	0	7.303.593
Leverandører af varer og tjenesteydelser	9.609.258	6.298.540
Takstmæssig overdækning	4.306.063	4.700.411
Anden gæld	609.921	1.184.150
Periodeafgrænsningsposter	679.121	495.653
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>18.510.732</b>	<b>23.175.019</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>64.207.361</b>	<b>61.002.824</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>70.146.393</b>	<b>66.941.856</b>

Årsrapporten godkendt af bestyrelsen.  
Haslev d. 1. marts 2023

Brian Hebel Andersen  
(Formand)

Lars Thystrup  
(Næstformand)

Lykke Skjoldan

Stig Rask Andresen

Per Høyberg

Haslev Fjernvarme A.m.b.a